



[Handwritten signature]

Freguesia de Montoito

ATA n. °4/2026

Reunião Extraordinária de 26 de fevereiro de 2026

Local de realização Sede da Junta de Freguesia



Handwritten signature in blue ink.

Freguesia de Montoito

Ata n.º4/2026

Data da Reunião: 26 de fevereiro de 2026

Local da Reunião: Sede da Junta de Freguesia

PRESENCAS:

Presidente: Henrique Duarte Caeiro Pereira

Secretário: Manuel Vicente Roque Martins

Tesoureira: Florbela Fernandes Madeira Fernandes

FALTAS:

Início de Reunião: dezanove horas e trinta minutos

Encerramento: dezanove horas e cinquenta minutos

Obs: -----



Freguesia de Montoito

Ata n.º4/2026

Na sala da Assembleia da sua sede, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Montoito, Henrique Pereira, declarou aberta a reunião eram dezanove horas e trinta minutos. -----

ORDEM DE TRABALHOS:

- **Apreciação e Aprovação da Proposta n.º 10/2026 - Adjudicação Definitiva - Hasta Pública para Arrendamento de Terrenos Rústicos - Baldio à Herdade da Casinha e Baldio de Montoito Roncão.**

Senhor Presidente, Henrique Pereira

Apresentou a Proposta n.º 10/2026, relativa à adjudicação definitiva no âmbito da Hasta Pública realizada a 5 de fevereiro de 2026 destinada ao arrendamento de terrenos rústicos, designadamente o Baldio à Herdade da Casinha (Artigo Matricial n.º 77) e o Baldio de Montoito Roncão (Artigo Matricial n.º 78). ----

Referiu que, nos termos do Programa de Procedimento aprovado, procedeu-se à abertura das propostas, e foi lavrada a respetiva ata do ato público e aprovada a adjudicação provisória em reunião do Órgão Executivo realizada em 6 de fevereiro de 2026. -----

Informou que o edital de adjudicação provisória foi devidamente publicado, tendo decorrido o prazo de cinco dias para apresentação de reclamações ou impugnações, sem que tenha sido apresentada qualquer oposição. -----

Informou que as propostas apresentadas foram verificadas e cumprem integralmente os requisitos formais e legais estabelecidos no Programa de Procedimento, correspondendo aos valores mais elevados apresentados para cada um dos terrenos, nos termos do ponto 12 do referido Programa. -----

Após análise e discussão, o Órgão Executivo deliberou, **por unanimidade, aprovar** a adjudicação definitiva do Terreno A – Baldio à Herdade da Casinha, a favor de Joaquim António Francisco Coelho, pelo valor de € 5000,00 (cinco mil euros) por ano e aprovar a adjudicação definitiva do Terreno B – Baldio de Montoito Roncão, a favor de Joaquim António Francisco Coelho, pelo valor de €12.000,00 (doze mil euros) por ano. -----

O Órgão Executivo deliberou também, **por unanimidade, aprovar** a minuta do contrato de arrendamento, anexa à aludida proposta, a qual será remetida ao adjudicatário para pronúncia no prazo de cinco dias, nos termos do Programa de Procedimento. -----



Freguesia de Montoito

Ata n.º4/2026

Leitura e Aprovação da Ata da Reunião

O Senhor Secretário da Junta de Freguesia de Montoito, Manuel Vicente Roque Martins, efetuou a leitura da Ata e colocou a mesma a votação. -----

A Ata foi aprovada por unanimidade. -----

ENCERRAMENTO:

Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente do Executivo declarou encerrada a reunião pelas dezanove horas e cinquenta minutos. -----

Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada. -----

Montoito, 26 de fevereiro de 2026

O Presidente,

(Henrique Duarte Caeiro Pereira)

O Secretário,

(Manuel Vicente Roque Martins)

A Tesoureira,

(Florbela Fernandes Madeira Fernandes)